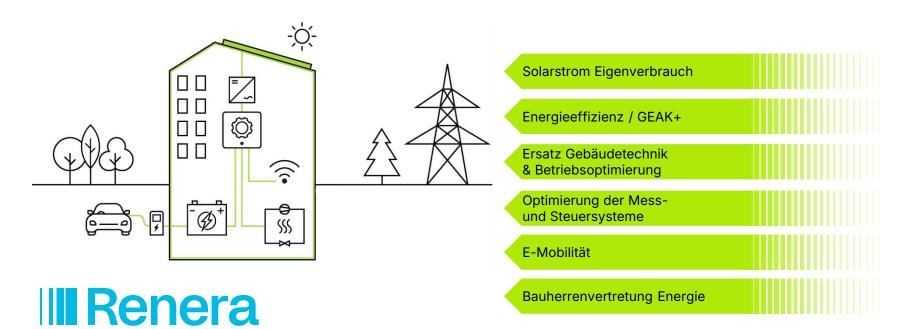


Massgeschneiderte Lösungen für Einzelobjekte: Ihre Liegenschaft wird nachhaltig.



Agenda

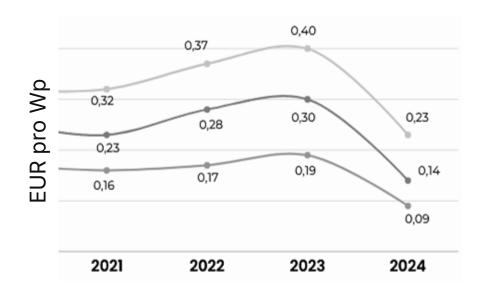
PV und Eigenverbrauch

Energiegemeinschaften

Batteriespeicher

Energiemanagementsysteme

Photovoltaik war noch nie so günstig Modul Preisentwicklung



- Ein Solarmodul kostete 2023 ca. 250 CHF (für 400W), aktuell noch ca. 50 CHF, für 450W.
- Batteriespeicher dasselbe, vor einem Jahr ca. 800 CHF/kWh, jetzt noch ca. 300 CHF/kWh.

Das Konzept des Eigenverbrauchs

1. Eigenverbrauch

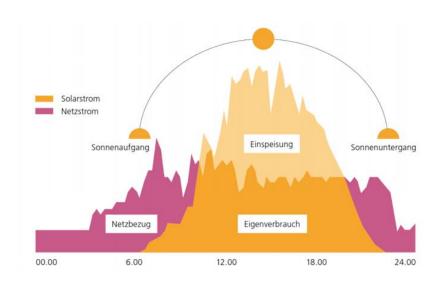
Wenn die Sonne scheint, wird der Photovoltaikstrom direkt im Gebäude verbraucht. Alle Nutzer:innen profitieren.

1. Überschuss-Einspeisung

Überschüssiger Photovoltaikstrom wird ins Netz eingespeist und vom Verteilnetzbetreiber vergütet.

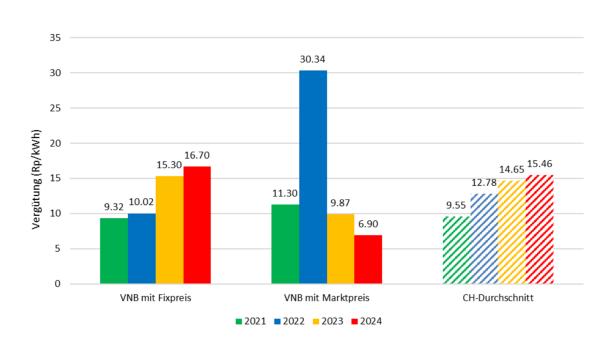
1. Netzbezug Reststrom

Der Energieversorger liefert den zusätzlich zum Photovoltaikstrom benötigten Reststrom.



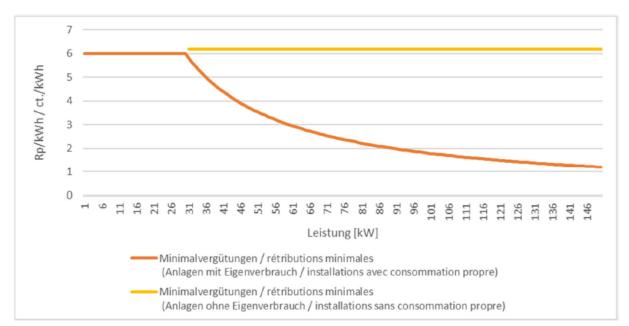
Quelle: Wieland Hinzt, BFE (Energieforum VS, 2018)

Die Entwicklung der Einspeisevergütung Marktpreise sinken



Quelle: VESE (2024)

Ein Blick in die Zukunft Vergütung vermehrt Richtung Referenzmarktpreis



Quelle: BFE 2025

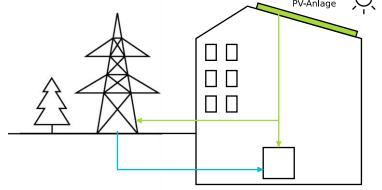
Use Case EFH (4 Pers.) - 5'000 kWh/a

Rentabilität beeinflusst v.a. durch:

Strompreis Netz

Einspeisevergütung

Eigenverbrauchsgrad



Eigenschaften PV-Anlage 10 kWp 9'000 kWh/a

Installation: 20'000 CHF

Instandhaltung 1%: 200 CHF/a Gestehungskosten: 8.9 Rp./kWh

Eigenverbrauch: 1'800 kWh Eigenverbrauchsgrad: 20%

Netzeinspeisung: 7'200 kWh

Effekt der Einspeisevergütung

| | Einspeisevergütung: 14 Rp./kWh | Einspeisevergütung: 6 Rp./kWh |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Stromkosten ohne PV: | 1'450 CHF/a | 1'450 CHF/a |
| Einsparung mit PV: | 522 CHF/a | 522 CHF/a |
| Einspeise- vergütung: | 1'008 CHF/a | 432 CHF/a |
| Nettoertrag | 1′330 CHF/a | 754 CHF/a |
| Amortisation | 15 Jahre | 27 Jahre |

Strompreis Netz: 29 Rp./kWh

EFH (4 Personen) Annahmen

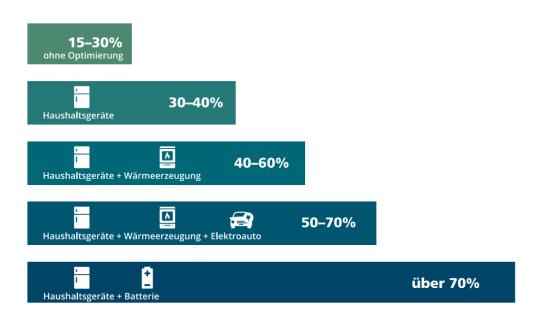
Strombezug 5'000 kWh/a PV-Anlage 10 kWp

9'000 kWh/a

Installation 20'000 CHF Instandhaltung 1% 200 CHF/a Gestehungskosten 8.9 Rp./kWh Eigenverbrauch 1'800 kWh

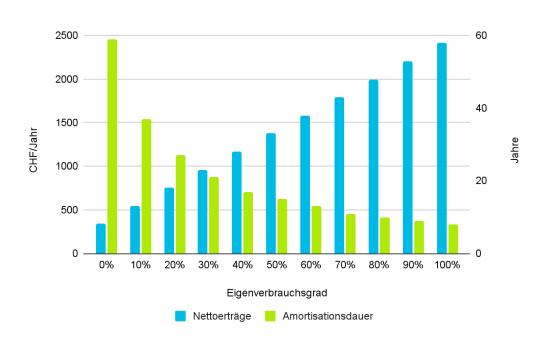
Eigenverbrauchsgrad: 20%

Eigenverbrauch durch Optimierung



Quelle: EnergieSchweiz (2023)

Eigenverbrauchsoptimierung steigt Rentabilität

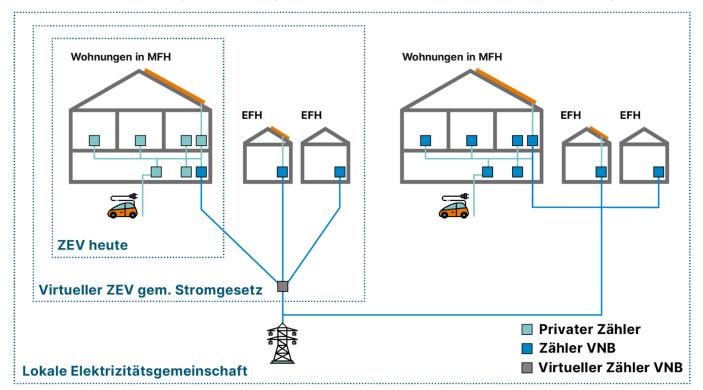


Strompreis Netz: 29 Rp./kWh

Einspeisevergütung: 6 Rp./kWh

| EFH (4 Personen) Annahmen | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| Strombezug | 5'000 kWh/a | | | | | | |
| PV-Anlage | 10 kWp 9'000 kWh/a | | | | | | |
| Installation Instandhaltung 1% Gestehungskosten | 20'000 CHF 200 CHF/a 10.8 Rp./kWh | | | | | | |
| Eigenverbrauch | 1'800 kWh Eigenverbrauchsgrad: 20% | | | | | | |

Eigenverbrauch: Neue Betriebskonzepte seit 2025 (vZEV) bzw. ab 2026 (LEG)



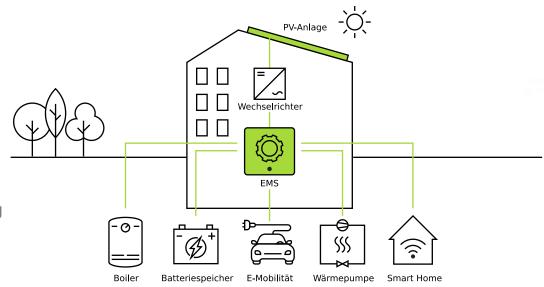
Bildquelle: <u>Swissolar</u>

Energiemanagementsysteme (EMS) Die «All-in-one-Lösung» für künftige Anforderungen

Vorteile von Energiemanagementsystemen

All-in-one Lösung beinhaltet:

- Kosteneinsparung bei Ausbau von E-Mobilitäts-Lademöglichkeiten (Hausanschlusskosten & Leistungspreis)
- PV-Eigenverbrauchsoptimierung
- Alle Abrechnungen mit einem Partner (ZEV, E-Mobilität, Wärme, Wasser)
- Einfache und zugängliche Datenerfassung fürs Reporting und Zertifizierungen
- Monitoring für Facility Management



EMS-Marktübersicht: www.ems-vergleich.ch Update per Januar 2026

| Unternehmen | Etablie- rung Schweiz | Messungen für Reporting | Messungen für Abrech- nung | Messungen für ZEV- Umset- zung | Monitoring und Betriebs- optimie- rung | Störungs- manage- ment | Eigenver- brauchs- optimie- rung | Dynami- sches Lastma- nagement | Vergleich |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---|--|------------------------------|---|---|-----------|
| aliunid | ~ | ~ | \times | 0 | ✓ | () | () | () | |
| INFORMATIK | ~ | ~ | ~ | ~ | ✓ | ~ | ~ | ✓ | |
| ASKI | ✓ | ~ | ~ | 0 | 0 | ~ | ~ | ✓ | |
| AZ systems | ✓ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | |
| Smart 1) THE SMART ONE | ✓ | ~ | ~ | × | ~ | ~ | ~ | ~ | |
| | ✓ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ✓ | |
| ù clever-PV | () | ~ | × | 0 | ~ | ~ | ~ | × | |

Live-Demo

ENERGIE ZUKUNFT SCHWEIZ

EMS Übersicht für Immobilien

EMS Übersicht für EVU

Weitere Informationen Y DE Y



Die EMS-Marktübersicht unterstützt Sie bei der Auswahl eines geeigneten Systems für Ihre Immobilie.

| Filtern Sie die Anbieter | | | |
|---------------------------|------------------------|------------------|---------------------|
| Funktionen für Immobilien | Kompatible Komponenten | Unternehmensaltz | Etablierung Schweiz |
| Mehr / weniger Filter | | | |
| Filtern | | | |

55 EMS-Anbieter

| Unternehmen | Etablie- rung Schweiz | Messungen für Reporting | Messungen für Abrech- nung | Messungen für ZEV- Umset- zung | Monitoring und Betriebs- optimie- rung | Störungs- manage- ment | Eigenver- brauchs- optimie- rung | Dynami- sches Lastma- nagement | Vergleich |
|-------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---|--|------------------------------|---|---|-----------|
| aliunid | ~ | ~ | | 0 | ~ | (1) | (1) | (1) | |
| A STOTAL I | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | |
| ASKI | ~ | ~ | ~ | 0 | 0 | ~ | ~ | ~ | |
| AZ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | ~ | |

Batterie-Energiespeichersystem (BESS)

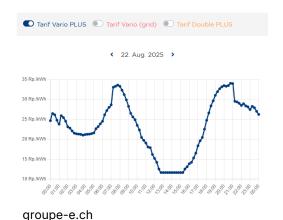
Anwendungsfälle

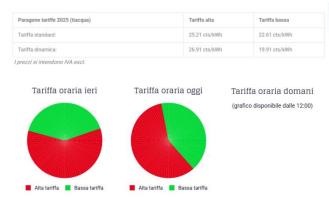


Dynamische Tarife auf dem Vormarsch Berücksichtigung im Update

amb.ch

Visualisierung der effektiven Preise der letzten Tage für jedes 15-Minuten-Zeitintervall



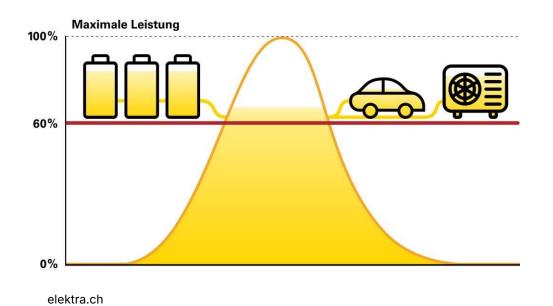


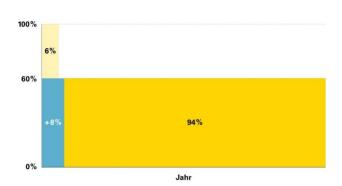
EKZ führt ab 2026 einen dynamischen Wahltarif ein

EKZ führt ab 2026 nebst einem dynamischen Netznutzungstarif auch einen dynamischen Energietarif als Wahltarif ein – das als eines der ersten Schweizer Energieversorgungsunternehmen überhaupt. Ziel ist es, damit die Einspeise- und Verbrauchsspitzen zu reduzieren und so das Stromnetz zu entlasten. Gleichzeitig haben Kundinnen und Kunden, welche die Voraussetzungen für den dynamischen Wahltarif erfüllen, die Möglichkeit, ihre Stromkosten zu optimieren.

ekz.ch

PV-Flexibilitätsprodukte: Top 40 und Co. Berücksichtigung im Update





Leistungstarife für Haushalte Berücksichtigung im Update



5 kW × 1.50 CHF = 7.50 CHF für diesen Monat

ckw.ch

Fazit

- Zukunft von Strompreisen und Einspeisevergütung ist ungewiss
- Eigenverbrauchsoptimierung erhöht in jedem Fall die Rentabilität
- **i** Eigenverbrauch mithilfe von Batteriespeichern und EMS erhöhen
- Bewegung weg von klassischen HT/NT Tarifen
 - → intelligente Steuerung unterstützt bei der automatischen Optimierung

Bei Fragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.