

Anmeldung zur Bezugsabnahme 1-fach an Gemeinde einreichen		Ausführungskontrolle ①	AK-SG
--	---	-------------------------------	--------------

Gemeinde: Parz.-Nr.: Geb.-Nr.:

Bauherrschaft oder Vertretung (Name und Adresse bzw. Firmenstempel) 	Vorhaben/Objekt: (Bezeichnung und Adresse)
Sachbearbeiter/-in, Tel.:	
Ort, Datum, Unterschrift:	Baubewilligung: Beschluss-Nr.: vom:

Die zur Privaten Kontrolle befugte Person bestätigt der Gemeinde schriftlich, dass ein Vorhaben nach den bewilligten Plänen ausgeführt worden ist und nach der Fertigstellung vorschriftsgemäss betrieben werden kann (Ausführungskontrolle).

Höchstanteil an nichterneuerbaren Energien

Gemäss Energienachweis Formular EN-1 ist folgender Fachbereich (resp. folgende Fachbereiche) für die Überprüfung der Umsetzung der Massnahmen zur Erfüllung des Höchstanteils an nicht-erneuerbaren Energien verantwortlich:

☐ Wärmedämmung
 ☐ Heizung
 ☐ Klima / Lüftung
 ☐ keine Anforderung

Beilagen:

- ☐ Bericht Private Ausführungskontrolle, **Fachbereich Wärmedämmung** Seite 2.1 (rosa)
- ☐ Bericht Private Ausführungskontrolle, **Fachbereich Heizung** Seite 3.1 (grün)
- ☐ Bericht Private Ausführungskontrolle, **Fachbereich Klima/Lüftung** Seite 4.1 (gelb)
- ☐ Bericht Private Ausführungskontrolle, **Elektrizitätsbedarf** (Beleuchtung/Lüftung/Klimatisierung) Seite 5.1 (gelb)

☐ Kopie an Bauherrschaft gesandt

① Es ist zu unterscheiden zwischen der **Projektkontrolle** der energetischen Massnahmen (findet statt vor Beginn der Ausführung) und der **Ausführungskontrolle** (findet statt während und nach der Ausführung des Bauvorhabens).

Zur Privaten Kontrolle sind nur die zugelassenen natürlichen Personen befugt. Wenn die Projektkontrolle privat erfolgt, so muss auch die Ausführungskontrolle privat erfolgen; das können verschiedene Personen tun. Fehlt die Unterschrift Private Kontrolle, so erfolgt die behördliche Kontrolle.

Bericht
Private Ausführungskontrolle

Fachbereich
Wärmedämmung

Gemeinde: Parz.-Nr.: Geb.-Nr.:

Bauherrschaft oder Vertretung
(Name und Adresse bzw. Firmenstempel)

Vorhaben/Objekt:
(Bezeichnung und Adresse)

Sachbearbeiter/-in, Tel.:

Ort, Datum, Unterschrift:

Baubewilligung:

Beschluss-Nr.: vom:

Bauteile / Prüfpunkte	Art der Prüfung durch PK					Beurteilung der Prüfung	
	nicht Bestandteil des bewilligten Projekts	Begehung	Lieferschein / Rechnung	aussagekräftige Foto(s)	Protokoll der Bauleitung	keine Abweichung	Abweichungen vom Projekt (Begründung, warum Vorschriften trotzdem eingehalten sind), Beilagen
Thermische Gebäudehülle lückenlos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Alle beheizten Räume in therm. Hülle	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Dach	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Decke gegen unbeheizte Räume	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Aussenwände	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wände gegen unbeheizte Räume	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wände gegen Erdreich	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Boden gegen Aussen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Boden gegen Erdreich	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Boden gegen unbeheizte Räume	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Fenster, Fenstertüren	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Türen, Tore	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärmebrücken	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Sommerlicher Wärmeschutz	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Höchstanteil nichterneuerbarer Energien:	☐						
– Standardlösung		☐	☐	☐	☐	☐	
– Rechnerische Lösung		☐	☐	☐	☐	☐	

Bestätigung der Einhaltung der Vorschriften:

Der/die befugte
Private
KontrolleurIn:

Verantwortlich für die Richtigkeit
der Ausführungskontrolle:

Ich bestätige die Korrektheit des Berichts,
und dass dieses Objekt mitsamt Berücksichtigung
allfälliger Projektabweichungen die Vorschriften resp. die Vorgaben
gemäss Baubewilligung erfüllt:

Ort, Datum:

Unterschrift:

☐ Kopie an Bauherrschaft gesandt

Bericht
Private Ausführungskontrolle

Fachbereich
Heizung

Gemeinde: Parz.-Nr.: Geb.-Nr.:

Bauherrschaft oder Vertretung
(Name und Adresse bzw. Firmenstempel)

Vorhaben/Objekt:
(Bezeichnung und Adresse)

Sachbearbeiter/-in, Tel.:

Baubewilligung:

Ort, Datum, Unterschrift:

Beschluss-Nr.: vom:

Bauteile / Prüfpunkte	Art der Prüfung durch PK					Beurteilung der Prüfung	
	nicht Bestandteil des bewilligten Projekts	Begehung	Lieferschein / Rechnung	aussagekräftige Foto(s)	Protokoll Bauleitung oder Inbetriebnahme	keine Abweichung	Abweichungen vom Projekt (Begründung, warum Vorschriften trotzdem eingehalten sind), Beilagen
Installierte Wärmeerzeuger/-leistung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Fossile Brennstoffe: Kondens. Kessel	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Abwärmenutzung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
maximale Warmwassertemperatur 60 °C	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Max. Vorlauftemp. 50 °C, FBH 35 °C	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärmedämmung Heizungsverteilung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärmedämmung WW-Verteilung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärmedämmung Speicher	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärmeabgabe nur in wärmegeprägten Räumen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Einzelraum-Regelung eingebaut	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Geräte eingebaut für VHKA	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Wärme-Kraft-Kopplung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Heizung im Freien / Freiluftbad	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Kaminhöhe	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Cheminée (dichte Rauchklappen)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Lärmschutz bei Luft-Wasser-WP	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Höchstanteil nichterneuerbarer Energien:	☐						
– Standardlösung		☐	☐	☐	☐	☐	
– Rechnerische Lösung		☐	☐	☐	☐	☐	

Kennwerte: EBF: m² Inst. Wärmeleistung: kW Spez. Wärmeleistung: W/m²

Bestätigung der Einhaltung der Vorschriften:

Der/die befugte
Private
KontrolleurIn:

Verantwortlich für die Richtigkeit
der Ausführungskontrolle:

Ich bestätige die Korrektheit des Berichts,
und dass dieses Objekt mitsamt Berücksichtigung
allfälliger Projektabweichungen die Vorschriften resp. die Vorgaben
gemäss Baubewilligung erfüllt:

Ort, Datum:

Unterschrift:

☐ Kopie an Bauherrschaft gesandt

Gemeinde: _____ Parz.-Nr.: _____ Geb.-Nr.: _____

Bauherrschaft oder Vertretung
(Name und Adresse bzw. Firmenstempel)

Vorhaben/Objekt:
(Bezeichnung und Adresse)

Sachbearbeiter/-in, Tel.: _____

Baubewilligung: _____

Ort, Datum, Unterschrift: _____

Beschluss-Nr.: _____ vom: _____

Bauteile / Prüfpunkte

Art der Prüfung durch PK

Beurteilung der Prüfung

Anlage:

(für weitere Anlagen Zusatzblätter benutzen)

	nicht Bestandteil des bewilligten Projekts	Begehung	Lieferschein / Rechnung	ausagekräftige Foto(s)	Protokoll Bauleitung oder Inbetriebnahme	keine Abweichung	Abweichungen vom Projekt (Begründung, warum Vorschriften trotzdem eingehalten sind), Beilagen
max. Luftgeschwindigkeit in Kanälen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
max. Luftgeschwindigkeit in Apparaten	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Dämmung Lüftungskanäle/Anlage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Wärmerückgewinnung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Abwärmenutzung bei Abluftanlagen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Regelung für individuellen Betrieb	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
spez. elektr. Leistung Lüftung u. Klima	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Kaltwassertemperatur	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
COP Kältemaschine	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Abwärmenutzung von Kälteanlage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Befeuchtung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Sonnenschutz: Windfestigkeit und automatische Steuerung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	_____
Höchstanteil nichterneuerbarer Energien:	☐						_____
– Standardlösung		☐	☐	☐	☐	☐	_____
– Rechnerische Lösung		☐	☐	☐	☐	☐	_____

Kennwerte: Spez. Luftförderleistung: _____ W/(m³/h) Spez. el. Leistung für Klimatisierung: _____ W/m²

Bestätigung der Einhaltung der Vorschriften:

Der/die befugte
Private
KontrolleurIn:

Verantwortlich für die Richtigkeit
der Ausführungskontrolle:

Ich bestätige die Korrektheit des Berichts,
und dass dieses Objekt mitsamt Berück-
sichtigung allfälliger Projektabweichun-
gen die Vorschriften resp. die Vorgaben
gemäss Baubewilligung erfüllt:

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

☐ Kopie an Bauherrschaft gesandt

Bericht
Private Ausführungskontrolle

Elektrizitätsbedarf
Beleuchtung/Lüftung/Klimatisierung

Gemeinde: _____ Parz.-Nr.: _____ Geb.-Nr.: _____

Bauherrschaft oder Vertretung
(Name und Adresse bzw. Firmenstempel)

Vorhaben/Objekt:
(Bezeichnung und Adresse)

Sachbearbeiter/-in, Tel.: _____

Baubewilligung: _____

Ort, Datum, Unterschrift: _____

Beschluss-Nr.: _____ vom: _____

Bauteile / Prüfpunkte

Art der Prüfung durch PK

Beurteilung der Prüfung

- ☐ **Beleuchtung**
☐ **Lüftung/Klimatisierung**
(Pro Fachbereich 1 Formular verwenden)

nicht Bestandteil
des bewilligten
Projekts

Begehung

Lieferschein /
Rechnung

aussagekräftige
Foto(s)

Protokoll der
Bauleitung

keine Abweichung

Abweichungen vom Projekt (Begründung,
warum Vorschriften trotzdem eingehalten
sind), Beilagen

Fachbereich Beleuchtung

Installierte Leuchten (Typ)

Dimensionierung der Leuchten

Lichtsteuerung (Präsenz, Helligkeit)

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

Fachbereich Lüftung/Klimatisierung

Dimensionierung Lüftungsanlage

Lüftungsregelung (Bedarfsorientiert)

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

Zusätzlich bei Klimatisierung

Dimensionierung der Kälteanlage

Dimensionierung Be- und Entfeuchtung

Regelung Klimatisierung

Regelung Be- und Entfeuchtung

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

Bestätigung der Einhaltung der Vorschriften:

Der/die befugte
Private
KontrolleurIn:

Verantwortlich für die Richtigkeit
der Ausführungskontrolle:

Ich bestätige die Korrektheit des Berichts,
und dass dieses Objekt mitsamt Berücksichtigung
allfälliger Projektabweichungen die Vorschriften resp.
die Vorgaben gemäss Baubewilligung erfüllt:

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

☐ Kopie an Bauherrschaft gesandt